

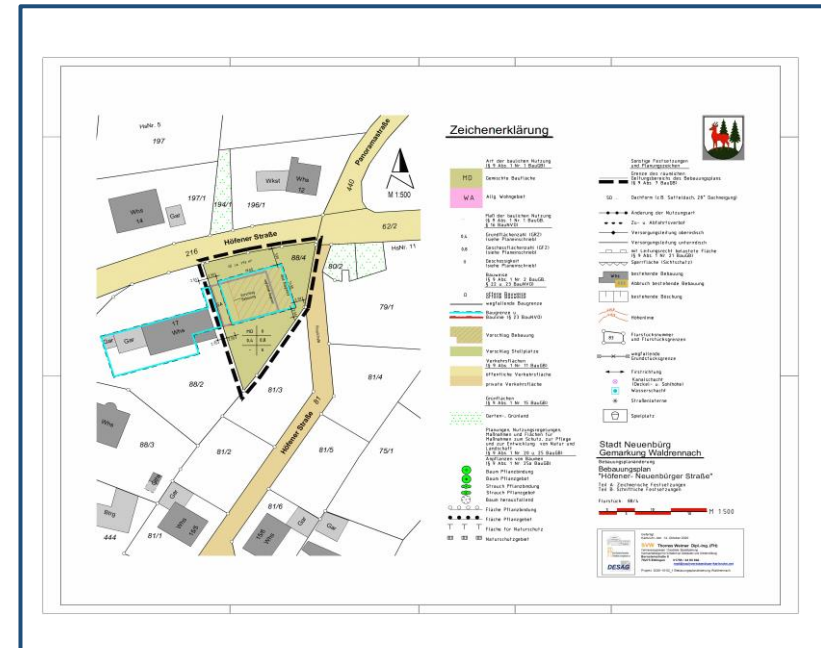
4. Änderung Bebauungsplan „Höfener – Neuenbürger Straße“

Neuenbürg



4. Änderung Bebauungsplan „Höfener – Neuenbürger Straße“

Abwägung der Anregungen und Stellungnahmen
aus der Einholung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB



4. Änderung Bebauungsplan „Höfener – Neuenbürger Straße“

Nr.	TÖB / Sonstige Beteiligte	Stellungnahme	Abwägungsvorschlag
1.	Deutsche Telekom Technik GmbH Schreiben vom 28.03.2021		Keine Stellungnahme.

4. Änderung Bebauungsplan „Höfener – Neuenbürger Straße“

2.	KabelBW Schreiben vom 28.03.2021		Keine Stellungnahme.
----	--	--	----------------------

4. Änderung Bebauungsplan „Höfener – Neuenbürger Straße“

Nr.	TÖB / Sonstige Beteiligte	Stellungnahme	Abwägungsvorschlag
3.	Polizeipräsidium Pforzheim Schreiben vom 29.04.2021	<p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>aus verkehrspolizeilicher Sicht bestehen keine Einwände.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Jörg Blickle Polizeipräsidium Pforzheim Führungs- und Einsatzstab -Stabsbereich Einsatz/Verkehr- Bahnhofstraße 13 75172 Pforzheim Telefon: +49 (0) 7231 186-2221 E-Mail: PFORZHEIM.PP.FEST.E.V@polizei.bwl.de</p> <hr/> <p>Von: Zwirner, Joachim <Joachim.Zwirner@polizei.bwl.de> Im Auftrag von KARLSRUHE.PP.FEST.E.V Gesendet: Montag, 29. März 2021 11:45 An: PFORZHEIM.PP.FEST.E.V <PFORZHEIM.PP.FEST.E.V@polizei.bwl.de> Betreff: WG: Neuenbürg, Anschreiben-TÖB 4. Änderung Bebauungsplan "Höfener - Neuenbürger Straße"</p> <hr/> <p>Von: Wabersich, Alisa <Alisa.Wabersich@polizei.bwl.de> Im Auftrag von KARLSRUHE.PP Gesendet: Montag, 29. März 2021 08:40 An: KARLSRUHE.PP.FEST.E.V <KARLSRUHE.PP.FEST.E.V@polizei.bwl.de> Betreff: Neuenbürg, Anschreiben-TÖB 4. Änderung Bebauungsplan "Höfener - Neuenbürger Straße"</p> <p>E/VK (zwV)</p> <p>Alisa Wabersich</p> <hr/> <p>Polizeipräsidium Karlsruhe Stabsbereich Führungs- und Lagezentrum Führungsgruppe Beiertheimer Allee 16 76137 Karlsruhe</p>	<p>Keine Einwände.</p>




4. Änderung Bebauungsplan „Höfener – Neuenbürger Straße“



Nr.	TÖB / Sonstige Beteiligte	Stellungnahme	Abwägungsvorschlag
4.	Gemeinde Engelsbrand Schreiben vom 29.03.2021	<p>Sehr geehrter Herr Weimer, sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>vielen Dank für die Beteiligung an der 4. Änderung des Bebauungsplanes „Höfener – Neuenbürger Straße“ in Neuenbürg-Waldrennach.</p> <p>Die Gemeinde Engelsbrand hat zu der von Ihnen beabsichtigten Bebauungsplanänderung keine Einwendungen oder Anregungen.</p> <p>Für die Weiterführung der Planung wünschen wir einen reibungslosen Ablauf.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Andreas Herb Hauptamtsleiter</p> <p>---</p> <p>Gemeinde Engelsbrand Eichbergstraße 1, 75331 Engelsbrand</p> <p>Tel: 07235 9324-11, Fax: 07235 9324-51 andreas.herb@engelsbrand.de www.engelsbrand.de</p> <p>Vertreten durch Bürgermeister Thomas Keller Aufsichtsbehörde: Landratsamt Enzkreis, Zähringerallee 3, 75177 Pforzheim</p>	Keine Einwände.




4. Änderung Bebauungsplan „Höfener – Neuenbürger Straße“

Nr.	TÖB / Sonstige Beteiligte	Stellungnahme	Abwägungsvorschlag
5.	Höhere Raumordnungsbehörde Schreiben vom 01.04.2021	Az: 21-2511.3-22/12-26 Sehr geehrte Damen und Herren, seitens der höheren Raumordnungsbehörde werden zu der o.g. Planung keine Anregungen vorgetragen.  Regierungspräsidium Karlsruhe Referat 21 - Raumordnung, Baurecht, Denkmalschutz Tel.: 0721/926-7513 (bei Abwesenheit: Vorzimmer Abteilungsleitung: 0721/926-7497) E-Mail: susanne.friede@rpk.bwl.de	Keine Einwände.

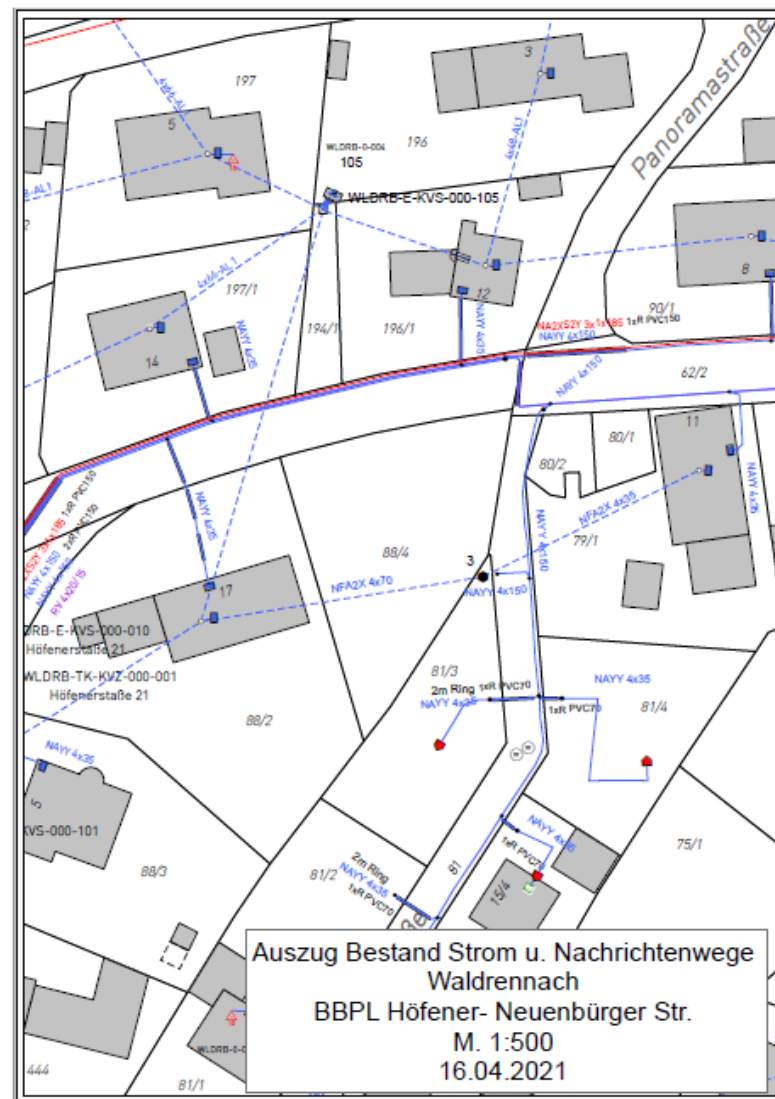
4. Änderung Bebauungsplan „Höfener – Neuenbürger Straße“

Nr.	TÖB / Sonstige Beteiligte	Stellungnahme	Abwägungsvorschlag
6.	Regionalverband Nordschwarzwald Schreiben vom 26.04.2021	<div style="text-align: center;">  </div> <p>RV Nordschwarzwald Westl.Karl-Friedr.-Str.29-31 75172 Pforzheim</p> <p>Stadt Neuenbürg Mühlstraße 24 75305 Neuenbürg</p> <p>Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB</p> <p>Allgemeine Angaben: Gemeinde: Stadt Neuenbürg Fristablauf der Stellungnahme: 30.04.2021 <input type="radio"/> Flächennutzungsplan <input checked="" type="radio"/> Bebauungsplan: 4. Änd. Bebauungsplan „Höfener-Neuenbürger Straße“ <input type="radio"/> Sonstige Satzung</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>vielen Dank für die Beteiligung an dem o. g. Verfahren. Ziel der Änderung des Bebauungsplans ist es, ein Wohnhaus zu errichten. Dazu wird das Baufenster verschoben.</p> <p>Im Regionalplan ist der Planbereich als bestehende Siedlungsfläche enthalten. Es werden keine Anregungen oder Einwände vorgetragen.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p> Kerstin Baumann</p> <p>Nachrichtlich: RP Karlsruhe, Raumordnung Landratsamt Enzkreis</p> <p>Regionalverband Nordschwarzwald Körperschaft des öffentlichen Rechts</p> <p>Datum: 19.04.2021</p> <p>Unser Zeichen: 8m</p> <p>Ihr Schreiben/Ihre E-Mail vom: 27.03.2021</p> <p>Ihr Zeichen</p> <p>Bearbeiterin: Frau Baumann baumann@rvnsw.de 07231-14784-16</p> <p>Anschrift: Westliche Karl-Friedrich- Straße 29-31 D-75172 Pforzheim</p> <p>Telefon: +49-7231-14784-0</p> <p>Telefax: +49-7231-14784-11</p> <p>Homepage: www.rvnsw.de</p> <p>Verbandsvorsitzender Bürgermeister Klaus Mack</p> <p>Verbandsdirektor Dr. Matthias Proske</p>	<p style="text-align: center;">←</p> <p>Keine Einwände.</p>

4. Änderung Bebauungsplan „Höfener – Neuenbürger Straße“

Nr.	TÖB / Sonstige Beteiligte	Stellungnahme	Abwägungsvorschlag
7.	Netze BW Schreiben vom 30.04.2021		Keine Einwände.

4. Änderung Bebauungsplan „Höfener – Neuenbürger Straße“



4. Änderung Bebauungsplan „Höfener – Neuenbürger Straße“

Nr.	TÖB / Sonstige Beteiligte	Stellungnahme	Abwägungsvorschlag
8.	<p>Vodafone Schreiben vom 29.04.2021</p>	<p>Vodafone BW GmbH, Postfach 10 20 28, 34020 Kassel</p> <p>Stadt Neuenbürg Herr Horst Martin Rathausstraße 2 75305 Neuenbürg</p> <p>Bearbeiter: Herr Kiewning Abteilung: Order Entry Direktwahl: +49 561 7818-149 E-Mail: ZentralePlanungND@unitymedia.de Vorgangsnummer: EG-24700</p> <p>Seite 1/1</p> <p>Datum 29.04.2021</p> <p>Bebauungsplan "Höfener- Neuenbürger Straße" - Waldrennach</p> <p>Sehr geehrter Herr Martin, vielen Dank für Ihre Informationen.</p> <p>Gegen die o. a. Planung haben wir keine Einwände.</p> <p>Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Bitte geben Sie dabei immer unsere obenstehende Vorgangsnummer an.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>Bitte beachten Sie: Bei einer Stellungnahme, z.B. wegen Umverlegung, Mitverlegung, Baufeldfreimachung, etc. oder eine Koordinierung/Abstimmung zum weiteren Vorgehen, dass Vodafone und Unitymedia trotz der Fusion hier noch separat Stellung nehmen. Demnach gelten weiterhin die bisherigen Kommunikationswege. Wir bitten dies für die nächsten Monate zu bedenken und zu entschuldigen.</p> </div> <p>Mit freundlichen Grüßen Order Entry Vodafone</p>	<p>Keine Einwände.</p>

